Акционерное общество
«Невский экологический оператор»

НЕВСКИЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ОПЕРАТОР

www.spb-neo.ru +7 (812) 679-22-22 для физических лиц +7 (812) 213-07-10 для юридических лиц office@spb-neo.ru

195009, Россия, Санкт-Петербург, Арсенальная ул., д. 1, к. 2, литера А, пом. 1Н-23 (часть)

ОКПО 46861256 ОГРН 1217800002826 ИНН 7804678913 КПП 780401001

От 27.10.2026 № НО/2026-74763

На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО "УК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ОБЛАСТЬ"

Ранневой А. С.

ул. Морской Пехоты д.10, кор.2 7-Н, Санкт-Петербург, 198302

Копия
ВрИО начальника ГЖИ - Главному государственному жилищному инспектору Санкт-Петербурга

Кузину Ю.Э.

Малоохтинский пр., д. 68, лит. А, Санкт – Петербург, 195112

УВЕДОМЛЕНИЕ

АО «Невский экологический оператор» (далее – региональный оператор) уведомляет ООО "УК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ОБЛАСТЬ" об отказе с 01.12.2026 от исполнения заключенного договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами №1374511-2025/ТКО от 22.10.2025 в соответствии с положениями ч.2 и ч.3 ст. 157.2 ЖК РФ, предусматривающими право регионального оператора в

одностороннем порядке отказаться от исполнения заключенного с лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, договора при наличии подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом задолженности в размере, равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору, что подтверждается решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области №А56-82160/2026 от 20.09.2026, сумма взысканной задолженности по которому составляет 187 677,78 рублей, что превышает две среднемесячные величины обязательств.

Приложения:

1. Решение Арбитражного суда на 1 л. в 1 экз.
2. Уведомление жителям многоквартирного дома на 1 л. в 1 экз.
3. Акт сверки взаимных расчетов за период: 06.09.2025-23.10.2026 на 1 л. в 2 экз.

Директор по организации клиентского обслуживания потребителей Е.В. Букатина

Исп. Ушакова Юлия Александровна
Тел.:+7-921-749-41-46
Email: y.ushakova@spb-neo.ru

Адрес
Санкт-Петербург город, п. Левашово, ул. Железнодорожная, д. 26, литер А
г Санкт-Петербург, п Парголово, тер. Осиновая Роща, ул Колхозная, д. 8, литер А
Санкт-Петербург, ул Жака Дюкло, д. 7, литер А
Санкт-Петербург, ул Жака Дюкло, д. 5, литер Б
Санкт-Петербург, поселок Парголово, Михайловка, Хабаровская улица, дом 29, литера Д
Санкт-Петербург, поселок Левашово, Левашово-2, дом 4, литера Б