



НЕВСКИЙ
ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ
ОПЕРАТОР

Акционерное общество «Невский экологический оператор»

www.spb-neo.ru

+7 (812) 679-22-22
для физических лиц

+7 (812) 213-07-10
для юридических лиц

office@spb-neo.ru

195009, Россия, Санкт-Петербург, Арсенальная ул., д. 1, к. 2, литера А, пом. 1Н-23 (часть)

ОКПО 46861256

ОГРН 1217800002826

ИНН 7804678913

КПП 780401001

30.10.2025 № 1170/2025-59589

На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «ЖКС № 3
КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА»

Лазареву А. В.

ул. Федосеенко, д. 31,
Санкт-Петербург, 195197

Копия
ВрИО начальника ГЖИ -
Главному государственному
жилищному инспектору Санкт-
Петербурга

Кузину Ю.Э.

Малоохтинский пр., д. 68, лит. А,
Санкт – Петербург, 195112

УВЕДОМЛЕНИЕ

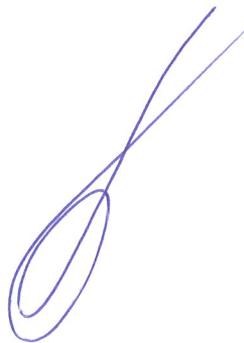
АО «Невский экологический оператор» (далее – региональный оператор) уведомляет ООО «ЖКС № 3 КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА» об отказе с 01.12.2025 от исполнения заключенного договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами № 1323735-2023/ТКО от 01.11.2023 в соответствии с положениями ч.2 и ч.3 ст. 157.2 ЖК РФ, предусматривающими право регионального оператора в одностороннем порядке отказаться от исполнения заключенных с лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, договора при наличии подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом задолженности в размере равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору, что подтверждается решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области №А56-26759/2025 от 27.05.2025,

сумма взысканной задолженности по которым составляет 121 317, 77 рублей, что превышает две среднемесячные величины обязательств.

Приложение (направляется только в первый адрес):

1. Решение Арбитражного суда на 1 л. в 1 экз.
2. Уведомление жителям многоквартирного дома на 1 л. в 1 экз.
3. Акт сверки взаимных расчетов за период: 01.11.2023-29.10.2025 на 1 л. в 2 экз.

С уважением,
Директор по организации клиентского
обслуживания потребителей



Е.В. Букатина

подписано 31.10.25
Горбанов В.И.

Исп. Семенова Анна Владимировна
Тел: +7-931-301-88-38
Email: a.semenova@spb-neo.ru

Объект образования ТКО	Кадастровый номер	Категория объекта образования ТКО
Санкт-Петербург город, ул. Ключевая, д. 21, литер А	78:10:0005169:3510	Многоквартирные дома