



НЕВСКИЙ  
ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ  
ОПЕРАТОР

# Акционерное общество «Невский экологический оператор»

www.spb-neo.ru

+7 (812) 679-22-22  
для физических лиц

+7 (812) 213-07-10  
для юридических лиц

office@spb-neo.ru

195009, Россия, Санкт-Петербург, Арсенальная ул., д. 1, к. 2, литера А, пом. 1Н-23 (часть)

ОКПО 46861256

ОГРН 1217800002826

ИНН 7804678913

КПП 780401001

от 29.10.2025 № Н70/2025-59180

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Конкурсному управляющему  
ООО «КОММУНАЛЬЩИК»

Голубевой Ю.Л.

пр-кт Большевиков, д.2, лит.А,  
кв.175, Санкт-Петербург, 193231

Копия  
ВрИО начальника ГЖИ - Главному  
государственному жилищному  
инспектору Санкт-Петербурга

Кузину Ю.Э.

Малоохтинский пр., д. 68, лит. А,  
Санкт – Петербург, 195112

## УВЕДОМЛЕНИЕ

АО «Невский экологический оператор» (далее – региональный оператор) уведомляет ООО «КОММУНАЛЬЩИК» об отказе с 01.12.2025 от исполнения заключенного договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами № 1265899-2022/ТКО от 30.12.2021 в соответствии с положениями ч.2 и ч.3 ст. 157.2 ЖК РФ, предусматривающими право регионального оператора в одностороннем порядке отказаться от исполнения заключенных с лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, договора при наличии подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом задолженности в размере равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору, что подтверждается решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области №А56-35526/2024 от 13.06.2024, сумма взысканной задолженности по которым составляет 202 377,51 рублей, что превышает две среднемесячные величины обязательств.

Приложение (направляется только в первый адрес):

1. Решение Арбитражного суда на 1 л. в 1 экз.
2. Уведомление жителям многоквартирного дома на 1 л. в 1 экз.
3. Акт сверки взаимных расчетов за период: 01.01.2022-27.10.2025 на 6 л. в 2 экз.

С уважением,  
Директор по организации клиентского  
обслуживания потребителей



Е.В. Букатина

Исп. Ушакова Юлия Александровна  
Тел.: +7-921-749-41-46  
Email: [y.ushakova@spb-neo.ru](mailto:y.ushakova@spb-neo.ru)

<b>Объект образования ТКО</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Категория объекта образования ТКО</b>
Санкт-Петербург город, п. Левашово, тер. Левашово-2, д. 1, литер А	78:34:0000000:3254	Многоквартирные дома
Санкт-Петербург город, п. Парголово, тер. Пригородный, д. 17, литер А	78:36:0013258:41	Многоквартирные дома
Санкт-Петербург город, п. Левашово, тер.. Новосёлки, д. 79, литер А	78:36:0013412:61	Многоквартирные дома
Санкт-Петербург город, п. Левашово, ул. Парковая, д. 3, литер А	78:36:0013412:67	Многоквартирные дома
Санкт-Петербург город, п. Левашово, ул. Парковая, д. 13, литер А	78:36:0013412:71	Многоквартирные дома
Санкт-Петербург город, п. Левашово, ул. Парковая, д. 17, литер А	78:36:0013412:73	Многоквартирные дома