



НЕВСКИЙ
ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ
ОПЕРАТОР

Акционерное общество «Невский экологический оператор»

www.spb-neo.ru +7 (812) 679-22-22 для физических лиц +7 (812) 213-07-10 для юридических лиц office@spb-neo.ru

195009, Россия, Санкт-Петербург, Арсенальная ул., д. 1, к. 2, литера А, пом. 1Н-23 (часть)

ОКПО 46861256

ОГРН 1217800002826

ИНН 7804678913

КПП 780401001

от 27.01.2026 № 170/2026-5567

Генеральному директору
ООО "РОК"

На № _____ от _____

Смирнову В.К.

ул. Будапештская, д.98, к.3,
литера А, кв.143,
Санкт-Петербург, 192281

Копия
ВрИО начальника ГЖИ -
Главному государственному
жилищному инспектору Санкт-
Петербурга

Кузину Ю.Э.

Малоохтинский пр., д. 68, лит. А,
Санкт – Петербург, 195112

УВЕДОМЛЕНИЕ

АО «Невский экологический оператор» (далее – региональный оператор) уведомляет ООО "РОК" об отказе с 01.03.2026 от исполнения заключенного договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами № 1311565-2023/ТКО от 24.05.2023 в соответствии с положениями ч.2 и ч.3 ст. 157.2 ЖК РФ, предусматривающими право регионального оператора в одностороннем порядке отказаться от исполнения заключенных с

лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, договора при наличии подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом задолженности в размере равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору, что подтверждается решением Арбитражного суда №А56-5255/2025 от 09.06.2025, №А56-73383/2025 от 06.10.2025, №А56-81857/2024 от 18.10.2024, сумма взысканной задолженности по которым составляет 2 783 245,33 рублей, что превышает две среднемесячные величины обязательств.

Приложения:

1. Решение Арбитражного суда на 4 л. в 1 экз.
2. Уведомление жителям многоквартирного дома на 1 л. в 1 экз.
3. Акт сверки взаимных расчетов за период: 01.04.2023-23.01.2026 на 1 л. в 2 экз.

С уважением,
Начальник процессингового центра



О.Ю. Зотова

Исп. Ушакова Юлия Александровна
Тел.: +7-921-749-41-46
Email: y.ushakova@spb-neo.ru

Адрес
Санкт-Петербург город, ул. Запорожская, д. 7, литер В
Санкт-Петербург город, ул. Запорожская, д. 9, литер Ф
Санкт-Петербург город, ул. Запорожская, д. 19, литер Г