



НЕВСКИЙ
ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ
ОПЕРАТОР

Акционерное общество «Невский экологический оператор»

www.spb-neo.ru

+7 (812) 679-22-22
для физических лиц

+7 (812) 213-07-10
для юридических лиц

office@spb-neo.ru

195009, Россия, Санкт-Петербург, Арсенальная ул., д. 1, к. 2, литера А, пом. 1Н-23 (часть)

ОКПО 46861256

ОГРН 1217800002826

ИНН 7804678913

КПП 780401001

от 25.02.2026 № 470/2026-13418

На № _____ от _____

Председателю правления
ТСЖ "КОЛЛОНТАЙ 45К2"

Симаковой Е.П.

ул. Коллонтай, д. 45, к. 2, лит. И,
Санкт-Петербург, 192281

Копия

ВрИО начальника ГЖИ -
Главному государственному
жилищному инспектору Санкт-
Петербурга

Кузину Ю.Э.

Малоохтинский пр., д. 68, лит. А,
Санкт - Петербург, 195112

УВЕДОМЛЕНИЕ

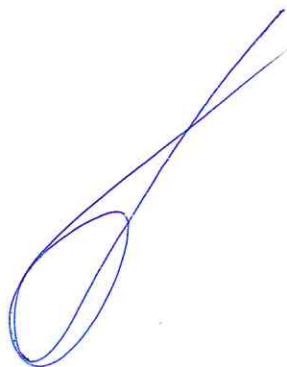
АО «Невский экологический оператор» (далее – региональный оператор) уведомляет ТСЖ "Коллонтай 45К2" об отказе с 01.05.2026 от исполнения заключенного договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами № 1184646-2022/ТКО от 30.12.2021 в соответствии с положениями ч.2 и ч.3 ст. 157.2 ЖК РФ, предусматривающими право регионального оператора в одностороннем порядке отказаться от исполнения заключенных с лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом,

договора при наличии подтверждённой вступившим в законную силу судебным актом задолженности в размере равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору, что подтверждается решениями Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области №А56-91991/2022 от 16.11.2022, №А56-110113/2022 от 10.01.2023, №А56-86791/2023 от 10.11.2023, №А56-15743/2024 от 22.04.2024, №А56-4924/2024 от 24.03.2025 сумма остатка взысканной задолженности по которым составляет 1 912 063,44 рублей, что превышает две среднемесячные величины обязательств.

Приложения:

1. Решение Арбитражного суда на 10 л. в 1 экз.
2. Уведомление жителям многоквартирного дома на 1 л. в 1 экз.
3. Акт сверки взаимных расчетов за период: 01.01.2022-20.02.2026 на 2 л. в 2 экз.

Директор по организации
клиентского обслуживания
потребителей



Е.В. Букатина

Исп. Ушакова Юлия Александровна
Тел.: +7-921-749-41-46
Email: y.ushakova@spb-neo.ru

Адрес
Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, д. 45, корп. 2, литер И