



НЕВСКИЙ  
ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ  
ОПЕРАТОР

# Акционерное общество «Невский экологический оператор»

www.spb-neo.ru +7 (812) 679-22-22 +7 (812) 213-07-10 office@spb-neo.ru  
для физических лиц для юридических лиц

195009, Россия, Санкт-Петербург, Арсенальная ул., д. 1, к. 2, литера А, пом. 1Н-23 (часть)

ОКПО 46861256

ОГРН 1217800002826

ИНН 7804678913

КПП 780401001

12.02.2026 № 1/30/2026-9587

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю правления  
ТСЖ "Писарева 10"

Кочанжи В.К.

ул. Писарева, д.10,  
Санкт-Петербург, 190121

Копия  
ВрИО начальника ГЖИ -  
Главному государственному  
жилищному инспектору  
Санкт-Петербурга

Кузину Ю.Э.

Малоохтинский пр., д. 68, лит.  
А,  
Санкт – Петербург, 195112

## УВЕДОМЛЕНИЕ

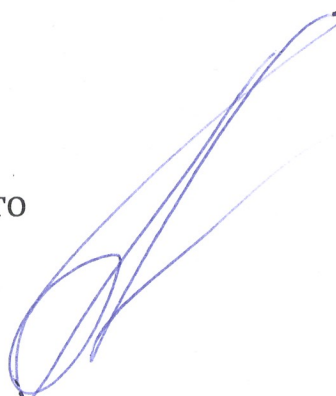
АО «Невский экологический оператор» (далее – региональный оператор) уведомляет ТСЖ "Писарева 10" об отказе с 01.04.2026 от исполнения заключенного договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами № 1263513-2022/ТКО от 30.12.2021 в соответствии с положениями ч.2 и ч.3 ст. 157.2 ЖК РФ, предусматривающими право регионального оператора в одностороннем порядке отказаться от исполнения заключенных с

лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, договора при наличии подтверждённой вступившим в законную силу судебным актом задолженности в размере равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору, что подтверждается решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области №А56-94010/2025 от 23.11.2025, сумма взысканной задолженности по которым составляет 988 584, 19 рублей, что превышает две среднемесячные величины обязательств.

Приложения (направляются только в первый адрес):

1. Решение Арбитражного суда на 1 л. в 1 экз.
2. Уведомление жителям многоквартирного дома на 1 л. в 1 экз.
3. Акт сверки взаимных расчетов за период: 01.01.2022-09.02.2026 на 2 л. в 2 экз.

С уважением,  
Директор по организации клиентского  
обслуживания потребителей



Е.В. Букатина

Адрес МКД

Санкт-Петербург город, ул. Писарева, д. 10, литер А